

# Outhyrda bostadslägenheter i flerbostadshus 1 september 2011

BO0303

## Innehåll

<b>SCBDOK 3.1</b>	
<b>0 Allmänna uppgifter</b> 0.1 Ämnesområde 0.2 Statistikområde 0.3 SOS-klassificering 0.4 Statistikansvarig 0.5 Statistikproducent 0.6 Uppgiftsskyldighet 0.7 Sekretess och regler för behandling av personuppgifter 0.8 Gallringsföreskrifter 0.9 EU-reglering 0.10 Syfte och historik 0.11 Statistikanvändning 0.12 Uppläggning och genomförande 0.13 Internationell rapportering 0.14 Planerade förändringar i kommande undersökningar	<b>1 Innehållsöversikt</b> 1.1 Observationsstorheter 1.2 Statistiska målstorheter 1.3 Utflöden: statistik och mikrodata 1.4 Dokumentation och metadata
<b>2 Uppgiftsinsamling</b> 2.1 Ram och ramförfarande 2.2 Urvalsförfarande 2.3 Mätinstrument 2.4 Insamlingsförfarande 2.5 Databeredning	<b>3 Statistisk bearbetning och redovisning</b> 3.1 Skattningar: antaganden och beräkningsformler 3.2 Redovisningsförfaranden
<b>4 Slutliga Observationsregister</b> 4.1 Produktionsversioner 4.2 Arkiveringsversioner 4.3 Erfarenheter från senaste undersökningsomgången	

## 0 Allmänna uppgifter

### 0.1 Ämnesområde

*Ämnesområde:* Boende, byggande och bebyggelse

### 0.2 Statistikområde

*Statistikområde:* Intäkter, kostnader och outhyr i flerbostadshus

### 0.3 SOS-klassificering

*Tillhör (SOS)*



För undersökningar som ingår i Sveriges officiella statistik gäller särskilda regler när det gäller kvalitet och tillgänglighet, se Förordningen om den officiella statistiken (2001:100).

### 0.4 Statistikansvarig

*Myndighet/organisation:* Statistiska centralbyrån, SCB  
*Postadress:* Box 24 300, 104 51 Stockholm  
*Besöksadress:*  
*Kontaktperson:* Johannes Johansson  
*Telefon:* 08-506 940 88  
*Telefax:* 08-506 949 05  
*E-post:* fornamn.efternamn@scb.se

### 0.5 Statistikproducent

*Myndighet/organisation:* Statistiska centralbyrån, SCB  
*Postadress:* Box 24 300, 104 51 Stockholm  
*Besöksadress:*  
*Kontaktperson:* Johannes Johansson  
*Telefon:* 08-506 940 88  
*Telefax:* 08-506 949 05  
*E-post:* fornamn.efternamn@scb.se

## 0.6 Uppgiftsskyldighet

Uppgiftsskyldighet föreligger enligt lagen om den officiella statistiken (SFS 2001: 99) och SCB-FS 1998:17

## 0.7 Sekretess och regler för behandling av personuppgifter

*I myndigheternas särskilda verksamhet för framställning av statistik gäller sekretess enligt 24 kap. 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400). Vid automatiserad behandling av personuppgifter gäller reglerna i personuppgiftslagen (1998:204). På statistikområdet finns dessutom särskilda regler för personuppgiftsbehandling i lagen (2001:99) och förordningen (2001:100) om den officiella statistiken.*

## 0.8 Gallringsföreskrifter

Mikrodata sparas i regel i minst 10 år

## 0.9 EU-reglering

Saknas.

## 0.10 Syfte och historik

Undersökningens huvudsyfte är att belysa antalet outhyrda lägenheter som är lediga till uthyrning. Statistiken ska också belysa antalet övriga outhyrda lägenheter (och anledning till att de är outhyrda) samt även lägenhetsbeståndets struktur.

Undersökningen om outhyrda lägenheter har genomförts av SCB sedan 1976. Tidigare producerades en mer begränsad statistik av dåvarande Bostadsstyrelsen. Från och med år 2004 genomförs undersökningen 1 gång per år med mättdpunkt den 1 september. Numera genomförs undersökningen vartannat år.

## 0.11 Statistikanvändning

Statistiken används inom olika departement och Boverket för analyser och underlag vid beslut i bostadsfrågor. Vidare används den av byggföretag, fastighetsägare och fastighetsförvaltande företag, politiska partier och intresseorganisationer så som hyresgästföreningar, fackföreningar, fastighetsägarföreningar och liknande. Programrådet för statistik över mark och bebyggelse svarar för användarrepresentationen.

## **0.12 Uppläggning och genomförande**

Uppgifterna samlas in genom webbenkät med möjlighet att svara via postenkät. Förfrågan sänds ut i augusti och uppföljs av skriftlig påminnelse. I slutskedet av undersökningen inhämtas uppgifter per telefon. Fastighetsägaren/förvaltaren lämnar uppgifter om lägenheternas ålder och sammansättning, antalet outhyrda lägenheter och orsak till att dessa är outhyrda. En statistisk rapport presenteras i mitten av december för mättidpunkten den 1 september.

## **0.13 Internationell rapportering**

Ingen internationell rapportering.

## **0.14 Planerade förändringar i kommande undersökningar**

-

# 1 Översikt

Undersökningen belyser antalet outhyrda lägenheter som är lediga till uthyrning samt antalet övriga outhyrda lägenheter och anledningen till att de är outhyrda. Undersökningen omfattar samtliga kommunala bostadsföretag samt ett urval av privatägda fastigheter. Före år 2003 genomfördes undersökningen två gånger per år (1 mars och 1 september). Septemberundersökningen avsåg endast kommunala bostadsföretag. År 2003 genomfördes undersökningen enbart avseende 1 mars. Från och med år 2004 genomförs undersökningen en gång per år med mättidpunkt den 1 september. Numera genomförs undersökningen vart annat år. Föreliggande kvalitetsdeklaration avser statistiken den 1 september 2011.

## 1.1 Observationsstorheter

Målpopulationen utgörs av bostadslägenheter med hyresrätt i flerbostadshus som upplåts på öppna marknaden. Med flerbostadshus avses hus med minst tre bostadslägenheter. Med öppna marknaden avses att det ska vara möjligt för gemene man att hyra lägenheten. Det vill säga, det ska inte finnas några restriktioner på vilka som får hyra lägenheten. Exempel på bostäder som inte upplåts på öppna marknaden är specialbostäder, s.k. kategoriboende såsom pensionärs-, service-, personal- och studentbostäder. Möblerade och subventionerade lägenheter tillhör inte heller populationen.

Undersökningsobjekt är taxeringsenhet för privatägda fastigheter och bostadsföretag för kommunala fastigheter.

I urvalsramen för privatägda fastigheter ingår nybyggnation t.o.m. 31 december 2009. För kommunala bostadsföretag ingår fastigheter färdigställda t o m augusti 2011.

## 1.2 Statistiska målstorheter

Objektgrupp		Variabel	Mått
Population	Indelning i redovisningsgrupper		
Kommunala fastighetsbolag	Lägenhetstyp (Antal rum) Nybyggnadsår Län Kommun Storstadsregioner	Antal lägenheter, antal outhyrda lägenheter, lägenheter under ombyggnad eller reparation, lägenheter avställda för förestående rivning, lägenheter outhyrda av annan orsak, andel outhyrda lägenheter	Antal, andelar
Privatägda fastigheter	Lägenhetstyp (Antal rum) Nybyggnadsår Storstadsregioner	Antal lägenheter, antal outhyrda lägenheter, lägenheter under ombyggnad eller reparation, lägenheter avställda för förestående rivning, lägenheter outhyrda av annan orsak, andel outhyrda lägenheter	Antal, andelar

## 1.3 Utflöden: statistik och mikrodata

Statistik publiceras i Statistiska meddelanden, serie Bo 35, Statistikdatabasen och i en sammanfattande tabeller med diagram på SCB:s webbplats. Statistik som omfattar en serie på ett tiotal år publiceras i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok som ges ut av SCB. En sammanfattning av resultaten publiceras i Byggindex (en månadstidning som ges ut gemensamt av SCB och Sveriges Byggindustrier).

Mikrodata avseende respektive undersökning finns lagrade i client/servermiljö. Mikrodata kan utlämnas för forsknings- eller statistikändamål efter särskild prövning. Specialbearbetningar utförs på uppdragsbasis.

## **1.4 Dokumentation och metadata**

Dokumentation som är tillgänglig och återfinns i Statistiska meddelanden där resultatet presenteras samt i statistikdatabasen på SCB:s webbplats, [www.scb.se](http://www.scb.se).

## 2 Uppgiftsinsamling

### 2.1 Ram och ramförfarande

Rampopulationen består av 48 010 taxeringsenheter för de privatägda flerbostadshusen. Enbart taxeringsenheter med typkoderna 320 (Hyreshusenheter med huvudsakligen bostäder) och 321 (Hyreshusenheter med bostäder och lokaler) ingår i ramen. Typ av ägarkategori och juridisk ägandeform har också avgränsat ramen. De ägarkategorier som ingår är "Fysisk person", "Dödsbo", "Svenskt AB" och "Övriga" vilket anses motsvara privata fastighetsägare. Av de totalt 16 former av juridiskt ägande för de utvalda typkoderna och ägarkategorierna ingår 10 i ramen. Att övriga uteslutits beror på att de till största delen inte tillhör målpopulationen. Rampopulationen innehåller uppskattningsvis upp till 98 procent av den totala bostadsytan inom de aktuella ägarkategorierna.

Taxeringsenheter med en total bostadsyta mindre än 100 kvadratmeter har uteslutits ur ramen för de privatägda flerbostadshusen. Beslutet bygger på bearbetningar av tidigare undersökningar som påvisar en genomsnittlig bostadsyta på 65 kvadratmeter per lägenhet, vilket skulle betyda att antalet lägenheter bör vara färre än tre i dessa taxeringsenheter. Det kan dock vara så att ett fåtal flerbostadshus felaktigt uteslutits ur ramen, men den risken bedöms som liten.

En övertäckning på 5,5 procent har uppmärksammats i urvalet. Undertäckningen antas vara försumbar.

### 2.2 Urvalsförfarande

Privatägda flerbostadshus väljs genom urval av taxeringsenheter. Urvalsramen har konstruerats utifrån SCB:s fastighetstaxeringsregister (FTR) 2010 som innehåller nybyggnation tom 31/12 2009. Urvalsmetoden är stratifierat urval med obundet slumpmässigt urval (OSU) inom strata. Stratifiering har skett efter tre variabler: nybyggnadsår, region och bostadsyta. Urvalet består av 4 424 taxeringsenheter.

För att säkerställa att 2011 års undersökning kan användas dels för tvärsnittsstudier, dels för att göra jämförelser med resultaten från 2009 års undersökning, har en ansats med roterande panel använts vid urvalsdragningen.

För att dra 2011 års urval användes en metodik som utnyttjar s.k. permanenta slumpstal. En fördel med denna metodik är att den på ett relativt enkelt sätt gör det möjligt att åstadkomma statistiskt kontrollerad urvalsrotation. Då metodiken innebär att man utnyttjar sannolikhetskalkyler på planeringsstadiet, tillåter den dock inte exakt kontroll av andelen objekt som kvarstår i urvalet mellan två tidpunkter.

Inför urvalsdragningen var målsättningen att 80 procent av de ca 4 400 objekt som ingick i urvalet 2009 och som inte tillhörde totalundersökningsstratum 2011 skulle ingå i urvalet till 2011 års undersökning. Efter urvalsdragningen visade det sig att ca 78 procent av dessa objekt ingick i 2011 års undersökning.



Skattningarna för bostadsbeståndet som ägs av kommunala bostadsföretag kan jämföras med de som avser det privatägda beståndet. Skattningarna för de privatägda fastigheterna är dock behäftade med urvalsfel vilket måste beaktas vid jämförelsen. Eftersom de kommunala bostadsföretagen totalundersöks påverkas de inte av urvalsfel.

Den del av undersökningen som avser de privatägda fastigheterna uppvisar ett vägt bortfall på 17,7 procent (18,6 ovägt). Samtliga kommunala bostadsföretag har svarat.

Antagande görs om att objekten i bortfallet antar samma fördelning på undersökningsvariablerna som de svarade inom respektive stratum. Dessutom antas att övertäckningsobjekten har samma svarssannolikhet som objekten som tillhör målpopulationen.

Inget partiellt bortfall förekommer.

## **2.3 Mätinstrument**

Uppgifterna samlas in genom webben med möjlighet att svara via postenkät. Blanketterna sänds ut i augusti och uppföljs av skriftlig påminnelse

I blanketten får uppgiftslämnaren ange antalet lägenheter i beståndet fördelat på lägenhetstyp samt hur många av dem som var lediga till uthyrning den 1 september 2011. Även antalet outhyrda men ej tillgängliga för uthyrning anges.

+  
 Här lämnade uppgifter är sekretesskyddade enligt 9 kap 4 § sekretesslagen (SFS 1980:100). Uppgiftsskyddighet föreligger enligt lagen om den officiella statistiken (2001:99) samt SCB:s föreskrifter (SCB FS 1998:17). Samråd har skett med Näringslivets Regelnämnd (NNR).

Idnr                      Ägare                      FovID

+  
**Antal bostadslägenheter och antal outhyrda Privata**

**1 september 2011**

**Antal bostadslägenheter och  
 antal outhyrda 1 september 2011**

Skicka in efterfrågade uppgifter **snarast**  
 i bifogat svarskuvert eller logga in på [www.insamling.scb.se](http://www.insamling.scb.se)

Användarid:

Lösenord:

Taxeringsenhetsnummer Fastighetsbeteckning(ar)	Bostadsarea (BOA)	Taxeringsvärde 2010-01-01 i 1 000-tal kr Kommun Nybyggnadsår      Värdeår      SCB-kod
<b>1. Bostadslägenheter</b> <i>Kategori<b>ost</b>äder ska <b>inte</b> ingå.</i>		
<b>Lägenhetstyp</b>	<b>a) Hur många bostadslägenheter finns i beståndet?</b> <i>Ange antal efter storlek.</i> <i>Om förtryckta uppgifter finns kontrollera och rätta eventuella felaktigheter.</i>	<b>b) Var någon bostadslägenhet ledig till uthyrning den 1 september 2011?</b> <input type="checkbox"/> Ja → <i>Fördela nedan efter storlek</i> <input type="checkbox"/> Nej → <i>Gå till fråga 2</i>
1 rum och kök	<input type="text"/> st	<input type="text"/> st
2 rum och kök	<input type="text"/> st	<input type="text"/> st
3 rum och kök	<input type="text"/> st	<input type="text"/> st
4 rum och kök	<input type="text"/> st	<input type="text"/> st
5 rum och kök eller större	<input type="text"/> st	<input type="text"/> st
Övriga	<input type="text"/> st	<input type="text"/> st
<b>Totalt för samtliga lägenhetstyper</b>	<input type="text"/> st	<input type="text"/> st

+  
 +

+

+

<p><b>2. Fanns det därutöver några bostadslägenheter som var outhyrda den 1 september 2011?</b></p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Nej → Fyll i kontaktperson och skicka till SCB</p>	
<p><b>3. Vad är anledningen till att de var outhyrda?</b> Fördela antalet efter orsak.</p> <p>Reparation eller ombyggnad <input type="text"/> st</p> <p>Förestående rivning <input type="text"/> st</p> <p>Annan orsak <input type="text"/> st</p> <p>Totalt <input type="text"/> st</p>	
<p><b>4. Kommentarer</b></p>	
<p><b>5. Ägare</b></p>	
<p><b>6. Förvaltare</b> Anges om blanketten i fortsättningen ska skickas direkt till förvaltaren.</p>	
<p><b>7. Hur lång tid tog det att ta fram uppgifterna och besvara blanketten?*</b> <input type="text"/> Minuter</p> <p><i>*Frivillig uppgift</i></p>	

**Kontaktperson**

Datum	Namn		
Telefon dagtid	Telefon kvällstid	Mobiltelefon	Fax
E-post			

*Tack för er medverkan!*

De kommunala bostadsföretagen undersöks också med hjälp av en webblankett som skickas ut till samtliga kommunala bostadsföretag.

I blanketten får uppgiftslämnaren ange antalet lägenheter i beståndet fördelat på lägenhetstyp och nybyggnadsår samt hur många av dem som var lediga till uthyrning den 1 september 2011.

3. Hur många tillgämpler var outhyrda p.g.a. reparationsombyggnad, förestående rivning eller annan orsak den 1 september 2011?

Nybyggnadsår	Uthyrda p.g.a. reparation eller ombyggnad	Uthyrda p.g.a. förestående rivning	Uthyrda p.g.a. annan orsak
-1940	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1941-50	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1951-60	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1961-65	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1966-70	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1971-75	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1976-80	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1981-85	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1986-90	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1991-95	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
1996-00	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
2001-10	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
2011 Jan - aug	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Totalt	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

4. Kommentarer

5. Hur lång tid tog det att ta fram uppgifterna och besvara blanketten?       minuter

\*Fritt vilig uppgift

Tack för er medverkan! \*218201\*

Den här enkla uppgiften är en del av en större undersökning som genomförs av Statistiska centralbyrån. För mer information om undersökningen och hur den kommer att användas, se www.scb.se. Om du har några frågor, kontakta statistikenheten vid Statistiska centralbyrån, S-100 02 Stockholm. Tel: 08-732 93 00. E-post: statistik@scb.se

Antal bostadstilligheter och antal outhyrda  
Allmännyttiga bostadsföretag  
1 september 2011

Antal bostadstilligheter och  
antal outhyrda 1 september 2011

Skicka in efterfrågade uppgifter senast  
i bilaget svarskvart eller logga in på [www.insamling.scb.se](http://www.insamling.scb.se)

Ansvarig:

Lösenord:

**Kontaktperson**

Titel	Namn		
Telefon dagtid	Telefon kvälltid	Mobiltelefon	Fax
E-post			

1. Hur fördelar sig beståndet av bostadslägenheter efter nybyggnadsår och storlek?

Kategoriindelning ska läsas i riktning.  
Om förtydliga uppgifter finns kontrollera och läsa eventuella tilläggsvärden.

Byggnadsår	1 rum och kök	2 rum och kök	3 rum och kök	4 rum och kök	5 rum och kök eller större	Övriga
-1940	6	15	2	1		
1941-50	1	3,8	8	2		
1951-60	162	197	147	37	7	
1961-65	20	182	129	24	4	
1966-70	157	299	381	86	26	
1971-75	168	309	224	56	7	
1976-80	37	126	133	51		
1981-85		3,8	4,6	2,2		
1986-90	13	3,6	9	8	2	
1991-95	47	133	60	11		
1996-00						
2001-10						
2011 Jan-sag						
Totalt						

2. Hur många lägenheter var lediga till utlymning den 1 september 2011?

Fördelning endast lägenheter som var lediga till utlymning när lägenheter som var outhyrdt pga av olika skäl (reparation/ombyggnad, försämlande/rening eller annan orsak) redovisas på nästa sida.

Byggnadsår	1 rum och kök	2 rum och kök	3 rum och kök	4 rum och kök	5 rum och kök eller större	Övriga
-1940						
1941-50						
1951-60						
1961-65						
1966-70						
1971-75						
1976-80						
1981-85						
1986-90						
1991-95						
1996-00						
2001-10						
2011 Jan-sag						
Totalt						

## 2.4 Insamlingsförfarande

Uppgifterna samlas in via webben med möjlighet att svara med post enkät. Blanketterna sänds ut i augusti och uppföljs av skriftlig påminnelse. I slutskedet av undersökningen inhämtas uppgifter per telefon.

Mätfel, som uppstår då lämnade uppgifter skiljer sig från faktiska uppgifter, kan uppkomma då respondenten inte minns de faktiska uppgifterna, missförstår frågan eller medvetet svarar felaktigt. För att försöka minimera mätfelen har frågeblanketten granskats av SCB:s mättekniska laboratorium. Några studier av mätfelens omfattning och storlek har inte genomförts.

## 2.5 Databeredning

De fåtal frågeblanketterna som kommit in via postenkät har registrerats manuellt. Samtliga blanketter har genomgått maskinell och manuell granskning och logiska kontroller. Vid felaktigheter har uppgifter rättats/kompletterats i samråd med uppgiftslämnaren. Även kontroller på makronivå har genomförts.

### 3 Statistisk bearbetning och redovisning

#### 3.1 Skattningar: antaganden och beräkningsformler

För urvalsdelen används följande estimator för att beräkna punktskattningar och variansskattningar för totaler:

$$\hat{t}_d = \sum_{h=1}^H \frac{N_h}{m'_h} \sum_{k=1}^{m'_h} y_{dk}$$

$$\hat{V}(\hat{t}_d) = \sum_{h=1}^H \frac{N_h^2}{m'_h - 1} \left( \frac{1}{m'_h} - \frac{1}{N_h} \right) \left( \sum_{k=1}^{m'_h} y_{dk}^2 - \frac{\left( \sum_{k=1}^{m'_h} y_{dk} \right)^2}{m'_h} \right)$$

$\hat{t}_d$  = den skattade totalen för redovisningsgrupp d.

$N_h$  = antalet objekt i urvalsramen i stratum h

$m'_h$  = antalet svarande objekt inklusive svarande övertäckningsobjekt i stratum h

$$y_{dk} = \begin{cases} y_k & \text{om objektet tillhör grupp d} \\ 0 & \text{annars} \end{cases}$$

$\hat{V}(\hat{t}_d)$  = den skattade variansen för totalen för redovisningsgrupp d.

Punktskattningar för andelar beräknas som kvoten mellan två totalskattningar:

$$\hat{R}_d = \frac{\hat{t}_{dy}}{\hat{t}_{dx}}$$

$\hat{t}_{dy}$  = den skattade totalen för variabel y i redovisningsgrupp d.

$\hat{t}_{dx}$  = den skattade totalen för variabel x i redovisningsgrupp d.

Låt

$$z_{dk} = (y_{dk} - \hat{R}_d x_{dk}) / \hat{t}_{dx}$$

Med ovanstående transformation kan den skattade variansen för  $\hat{R}_d$  beräknas som:

$$\hat{V}(\hat{R}_d) = \hat{V}(\hat{t}_{dz})$$

där  $\hat{V}(\hat{t}_{dz})$  beräknas med samma formel som  $\hat{V}(\hat{t}_d)$  ovan men med z i stället för y.

Modellantaganden förekommer inte.



I SM:et (Statistiskt meddelande) redovisas 95-procentiga konfidensintervall som mått på urvalsosäkerheten för privatägda fastigheter.

Undersökningen av outhyrda och lediga lägenheter försöker mäta en relativt ovanlig egenskap. Detta medför att andelsskattningarna i många fall blir mycket små. Eftersom urvalet samtidigt är av begränsad storlek är det många skattningar, exempelvis i SM-tabellerna 6 och 8, som inte kan antas komma från en normalfördelad fördelning. Detta i sin tur betyder att de redovisade intervallen troligen inte innebär 95 procents säkerhet.

## 3.2 Redovisningsförfaranden

Statistiken publiceras i Statistiska meddelanden, serie Bo 35, som läggs ut på SCB:s webbplats, [www.scb.se](http://www.scb.se). i december ca 3,5 månader efter mättidpunkten. Resultaten läggs också in i Sveriges statistiska databaser, som är tillgängliga kostnadsfritt, på SCB:s webbplats, [www.scb.se](http://www.scb.se). Även sammanfattande statistiktabell och diagram återfinns på SCB:s webbplats. Ett pressmeddelande går ut samtidigt med publiceringen av det Statistiska meddelandet.

Statistik omfattande en serie på ett 10-tal år publiceras i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok som ges ut av SCB.

En sammanfattning av resultatet publiceras normalt i Byggindex (en månadstidning som ges ut gemensamt av Statistiska centralbyrån och Sveriges Byggindustrier).

I Statistiska meddelanden, som omfattar ett 40-tal sidor, publiceras undersökningsresultatet i form av statistiktabeller, sammanfattande och beskrivande text samt diagram. I Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok redovisas statistiktabeller och en kortfattad beskrivning av undersökningen. I Byggindex upptar sammanfattande text, tabell och diagram en sida. På SCB:s webbplats finns en sammanfattande text, tabell och diagram.

## 4 Slutliga observationsregister

### 4.1 Produktionsversioner

Register	Outhyrda bostadslägenheter i flerbostadshus (OHA)
Rubrik	Outhyrda bostadslägenheter
Syfte/Beskrivning	Innehåller antal lägenheter och därav antal outhyrda.

Se även Produktionsversion för Privatägda bostadsföretag sid 30

#### Register

Namn	Outhyrda bostadslägenheter i flerbostadshus (OHA)
Rubrik	Outhyrda bostadslägenheter
Syfte/Beskrivning	Innehåller antal lägenheter och därav antal outhyrda.

#### Övrigt

Statistikansvarig myndighet	Statistiska centralbyrån
Kontaktperson	Johansson, Johannes

#### Registervariant

Namn	Outhyrda bostadslägenheter i kommunala bostadsföretag
Rubrik	Outhyrda lägenheter kommunalt
Innehållstyp	Annan beståndsvariant
Insamlingstyp	Egen insamling
Syfte/beskrivning	Outhyrda bostadslägenheter i kommunala bostadsföretag
Sekretess	Sekretess i 20 år enligt 24 kap. 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)
Aidentifierad	Nej
Urval	Nej
Personuppgift	Nej
Slutligt observationsregister	Ja

#### Registerversion

Namn	2011
Syfte/Beskrivning	Outhyrda bostadslägenheter i kommunala bostadsföretag
Mätinformation	Antalet outhyrda lägenheter i den kommunala marknaden samlas in genom en totalundersökning av de allmännyttiga bostadsföretagen. Uppgifterna samlas in via postenkät med

möjlighet att svara via webben.

### Objekttyp

Namn Företagsenhet  
 Definition En företagsenhet (FE) är en organisatorisk enhet som producerar varor eller tjänster. Enheten har själv beslutanderätt, särskilt för hur den fördelar sina produktionsresurser. En företagsenhet bedriver en eller flera verksamheter vid en eller flera platser. Dessutom har företagsenhet en fullständig bokföring, om inte ska det vara möjligt och meningsfullt, både från ekonomisk och juridisk synpunkt, att sammanställa en fullständig bokföring om så krävs.

Standardnivå Standard fastställd av SCB

### Population

Namn Bostadsföretag för kommunala fastigheter  
 Definition Bostadsföretag för kommunala fastigheter  
 Standardnivå Nej  
 Populationstyp Register- och undersökningspopulation  
 Kommentar  
 Datum 2012-02-14 14:40:06

### Variabler

#### Typ av ägare

Namn Typ av ägare  
 Definition Typ av ägare  
 Beskrivning Typ av ägare  
 Kommentar  
 Referenstid  
 Uppgiftskälla Outhyrda bostadslägenheter Outhyrda lägenheter kommunalt  
 Arkiveras Nej  
 Dimension Nej  
 Operationell definition

#### Värde mängd

Klassifikation/värde mängd Hus, fastigheter m.m.  
 Version Typ av ägare  
 Nivå Typ av ägare  
 Representation Ej aktuellt

#### Antal lägenheter

Namn Antal lägenheter  
 Definition Antal lägenheter  
 Beskrivning  
 Kommentar  
 Referenstid  
 Uppgiftskälla  
 Arkiveras Nej  
 Dimension Nej

Operationell definition

**Värde mängd**

Representation

Antal

Måttenhet

Lägenheter

Beskrivning

**Företagsidentifikation**

Namn

Företagsidentifikation

Definition

Ägarens företagsidentifikation

Beskrivning

Ägarens företagsidentifikation

Kommentar

Referenstid

Arkiveras

Nej

Dimension

Nej

Operationell definition

**Värde mängd**

Beskrivning

Företagsidentifikation

Sexsiffrigt nummer: position 1-4 anger län och kommun, position 5-6 anger löpnummer

**Gruppering av kommuner till olika regioner**

Namn

Gruppering av kommuner till olika regioner

Definition

Gruppering av kommuner till olika regioner

Beskrivning

Gruppering av kommuner till olika regioner

Kommentar

Referenstid

Arkiveras

Nej

Dimension

Nej

Operationell definition

**Värde mängd**

Klassifikation/värde mängd

Hyrer i bostadslägenheter 2

Version

Region urvalsdragning

Nivå

Region urvalsdragning

Representation

Ej aktuellt

**Klassificering av lägenhetsbeståndet**

Namn

Klassificering av lägenhetsbeståndet

Definition

Klassificering av lägenhetsbeståndet. Särskiljning av bestånd och outhyrda lägenheter

Beskrivning

Särskiljning av bestånd och outhyrda lägenheter

Kommentar

Referenstid

Arkiveras

Nej

Dimension

Nej

Operationell definition

**Värde mängd**

Klassifikation/värde mängd

Lägenheter

Version	Klassificering av lägenhetsbeståndet
Nivå	Klassificering av lägenhetsbeståndet
Representation	Ej aktuellt
<b>Kommun</b>	
Namn	Kommun
Definition	Regional indelning i kommuner.
Beskrivning	
Kommentar	
Referenstid	
Arkiveras	Nej
Dimension	Nej
Operationell definition	
<b>Värde</b>	
Klassifikation/värde	Län, kommun, församling
Version	LKF 2011-01-01/ Län, kommuner och församlingar
Nivå	Kommun
Representation	Ej aktuellt
<b>Lägenhetstyp</b>	
Namn	Lägenhetstyp
Definition	Lägenhetstyp. Antal rum och kök
Beskrivning	Antal rum och kök
Kommentar	
Referenstid	
Arkiveras	Nej
Dimension	Nej
Operationell definition	
<b>Värde</b>	
Klassifikation/värde	Outhyrda lägenheter kommunalt
Version	Lägenhetstyp
Nivå	Lägenhetstyp
Representation	Ej aktuellt
<b>Ursprunglig byggnadsperiod</b>	
Namn	Ursprunglig byggnadsperiod
Definition	Ursprunglig byggnadsperiod
Beskrivning	Ursprunglig byggnadsperiod för respektive företags bostadslägenheter
Kommentar	
Referenstid	
Arkiveras	Nej
Dimension	Nej
Operationell definition	
<b>Värde</b>	
Klassifikation/värde	Intervall - årtal
Version	Årsintervall, <1941, >1995
Nivå	Årtalsklasser

Representation

Ej aktuellt

**Värдемängder****Typ av ägare**

Klassifikation	Hus, fastigheter m.m.
Version	Typ av ägare
Nivå	Typ av ägare

**Värden**

Kod	Text
7	Ansluten
8	Ej ansluten

**Region urvalsdragning**

Klassifikation	Hyrer i bostadslägenheter 2
Version	Region urvalsdragning
Nivå	Region urvalsdragning

**Värden**

Kod	Text
1	Stor-Stockholm
2	Stor-Göteborg
3	Övriga kommuner med minst 75000 invånare
4	Övriga kommuner med mindre än 75000 invånare
5	Stor-Malmö

**Årsintervall, <1941, >1995**

Klassifikation	Intervall - årtal
Version	Årsintervall, <1941, >1995
Nivå	Årtalsklasser

**Värden**

Kod	Text
1	- 1940
2	1941 - 1965
3	1966 - 1975
4	1976 - 1985
5	1986 - 1995
6	1996 -

**Klassificering av lägenhetsbeståndet**

Klassifikation	Lägenheter
Version	Klassificering av lägenhetsbeståndet
Nivå	Klassificering av lägenhetsbeståndet

**Värden**

Kod	Text
1	Bestånd lägenheter
2	Lägenheter lediga till uthyrning

3 Övriga outhyrda lägenheter

**LKF 2011-01-01/ Län, kommuner och församlingar**

Klassifikation	Län, kommun, församling
Version	LKF 2011-01-01/ Län, kommuner och församlingar
Nivå	Kommun

**Värden**

Kod	Text
0114	Upplands Väsby
0115	Vallentuna
0117	Österåker
0120	Värmdö
0123	Järfälla
0125	Ekerö
0126	Huddinge
0127	Botkyrka
0128	Salem
0136	Haninge
0138	Tyresö
0139	Upplands-Bro
0140	Nykvarn
0160	Täby
0162	Danderyd
0163	Sollentuna
0180	Stockholm
0181	Södertälje
0182	Nacka
0183	Sundbyberg
0184	Solna
0186	Lidingö
0187	Vaxholm
0188	Norrtälje
0191	Sigtuna
0192	Nynäshamn
0305	Håbo
0319	Älvkarleby
0330	Knivsta
0331	Heby
0360	Tierp
0380	Uppsala
0381	Enköping
0382	Östhammar
0428	Vingåker
0461	Gnesta
0480	Nyköping
0481	Oxelösund
0482	Flen



0483	Katrineholm
0484	Eskilstuna
0486	Strängnäs
0488	Trosa
0509	Ödeshög
0512	Ydre
0513	Kinda
0560	Boxholm
0561	Åtvidaberg
0562	Finspång
0563	Valdemarsvik
0580	Linköping
0581	Norrköping
0582	Söderköping
0583	Motala
0584	Vadstena
0586	Mjölby
0604	Aneby
0617	Gnosjö
0642	Mullsjö
0643	Habo
0662	Gislaved
0665	Vaggeryd
0680	Jönköping
0682	Nässjö
0683	Värnamo
0684	Sävsjö
0685	Vetlanda
0686	Eksjö
0687	Tranås
0760	Uppvidinge
0761	Lessebo
0763	Tingsryd
0764	Alvesta
0765	Älmhult
0767	Markaryd
0780	Växjö
0781	Ljungby
0821	Högsby
0834	Torsås
0840	Mörbylånga
0860	Hultsfred
0861	Mönsterås
0862	Emmaboda
0880	Kalmar
0881	Nybro
0882	Oskarshamn
0883	Västervik

0884	Vimmerby
0885	Borgholm
0980	Gotland
1060	Olofström
1080	Karlskrona
1081	Ronneby
1082	Karlshamn
1083	Sölvesborg
1214	Svalöv
1230	Staffanstorp
1231	Burlöv
1233	Vellinge
1256	Östra Göinge
1257	Örkelljunga
1260	Bjuv
1261	Kävlinge
1262	Lomma
1263	Svedala
1264	Skurup
1265	Sjöbo
1266	Hörby
1267	Höör
1270	Tomelilla
1272	Bromölla
1273	Osby
1275	Perstorp
1276	Klippan
1277	Åstorp
1278	Båstad
1280	Malmö
1281	Lund
1282	Landskrona
1283	Helsingborg
1284	Höganäs
1285	Eslöv
1493	Mariestad
1494	Lidköping
1495	Skara
1496	Skövde
1497	Hjo
1498	Tidaholm
1499	Falköping
1715	Kil
1730	Eda
1737	Torsby
1760	Storfors
1761	Hammarö
1762	Munkfors

1763	Forshaga
1764	Grums
1765	Årjäng
1766	Sunne
1780	Karlstad
1781	Kristinehamn
1782	Filipstad
1783	Hagfors
1784	Arvika
1785	Säffle
1814	Lekeberg
1860	Laxå
1861	Hallsberg
1862	Degerfors
1863	Hällefors
1864	Ljusnarsberg
1880	Örebro
1881	Kumla
1882	Askersund
1883	Karlskoga
1884	Nora
1885	Lindesberg
1904	Skinnskatteberg
1907	Surahammar
1960	Kungsör
1961	Hallstahammar
1962	Norberg
1980	Västerås
1981	Sala
1982	Fagersta
1983	Köping
1984	Arboga
2021	Vansbro
2023	Malung-Sälen
2026	Gagnef
2029	Leksand
2031	Rättvik
2034	Orsa
2039	Älvdalen
2061	Smedjebacken
2062	Mora
2080	Falun
2081	Borlänge
2082	Säter
2083	Hedemora
2084	Avesta
2085	Ludvika
2101	Ockelbo

2104	Hofors
2121	Ovanåker
2132	Nordanstig
2161	Ljusdal
2180	Gävle
2181	Sandviken
2182	Söderhamn
2183	Bollnäs
2184	Hudiksvall
2260	Ånge
2262	Timrå
2280	Härnösand
2281	Sundsvall
2282	Kramfors
2283	Sollefteå
2284	Örnsköldsvik
2303	Ragunda
2305	Bräcke
2309	Krokom
2313	Strömsund
2321	Åre
2326	Berg
2361	Härjedalen
2380	Östersund
2401	Nordmaling
2403	Bjurholm
2404	Vindeln
2409	Robertsfors
2417	Norsjö
2418	Malå
2421	Storuman
2422	Sorsele
2425	Dorotea
2460	Vännäs
2462	Vilhelmina
2463	Åsele
2480	Umeå
2481	Lycksele
2482	Skellefteå
2505	Arvidsjaur
2506	Arjeplog
2510	Jokkmokk
2513	Överkalix
2514	Kalix
2518	Övertorneå
2521	Pajala
2523	Gällivare
2560	Älvsbyn

2580	Luleå
2581	Piteå
2582	Boden
2583	Haparanda
2584	Kiruna
1286	Ystad
1287	Trelleborg
1290	Kristianstad
1291	Simrishamn
1292	Ängelholm
1293	Hässleholm
1315	Hylte
1380	Halmstad
1381	Laholm
1382	Falkenberg
1383	Varberg
1384	Kungsbacka
1401	Härryda
1402	Partille
1407	Öckerö
1415	Stenungsund
1419	Tjörn
1421	Orust
1427	Sotenäs
1430	Munkedal
1435	Tanum
1438	Dals-Ed
1439	Färgelanda
1440	Ale
1441	Lerum
1442	Vårgårda
1443	Bollebygd
1444	Grästorp
1445	Essunga
1446	Karlsborg
1447	Gullspång
1452	Tranemo
1460	Bengtsfors
1461	Mellerud
1462	Lilla Edet
1463	Mark
1465	Svenljunga
1466	Herrljunga
1470	Vara
1471	Götene
1472	Tibro
1473	Töreboda
1480	Göteborg

1481	Möndal
1482	Kungälv
1484	Lysekil
1485	Uddevalla
1486	Strömstad
1487	Vänersborg
1488	Trollhättan
1489	Alingsås
1490	Borås
1491	Ulricehamn
1492	Åmål

**Lägenhetstyp**

Klassifikation	Outhyrda lägenheter kommunalt
Version	Lägenhetstyp
Nivå	Lägenhetstyp

**Värden**

Kod	Text
1	1 RoK
10	Summa
2	2 RoK
3	3 RoK
4	4 RoK
5	5+ RoK
6	Övriga lägenheter
7	Reparation
8	Rivning
9	Övriga outhyrda

**Register**

Namn	Outhyrda bostadslägenheter i flerbostadshus (OHA)
Rubrik	Outhyrda bostadslägenheter
Syfte/Beskrivning	Innehåller antal lägenheter och därav antal outhyrda.

**Övrigt**

Statistikansvarig myndighet	Statistiska centralbyrån
Kontaktperson	Johansson, Johannes

**Registervariant**

Namn	Outhyrda bostadslägenheter i privatägda bostadsföretag
Rubrik	Outhyrda lägenheter privat
Innehållstyp	Annan beståndsvariant
Insamlingstyp	Egen insamling
Syfte/beskrivning	Outhyrda bostadslägenheter i privatägda bostadsföretag
Sekretess	Sekretess i 20 år enligt 24 kap. 8 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)
Aidentifierad	Nej
Urval	Ja
Personuppgift	Nej
Slutligt observationsregister	Ja

## Registerversion

Namn	2011
Syfte/Beskrivning	Outhyrda bostadslägenheter i privatägda bostadsföretag
Mätinformation	Vid undersökning av outhyrda lägenheter i den privata marknaden görs ett urval av privatägda fastigheter. Uppgifterna samlas in via webbenkät med möjlighet att svara via postenkät.

## Objekttyp

Namn	Taxeringsenhet
Definition	Den enhet som taxeras separat. Fastighet skall utgöra taxeringsenhet om inte annat föreskrivs. Enheten skall vara belägen i en och samma kommun och får inte omfatta egendom med olika skattepliktsförhållanden.
Standardnivå	Standard fastställd av SCB

## Population

Namn	Taxeringsenhet för privatägda fastigheter
Definition	Omfattar flerbostadshus ägda av fysiska personer/enskilda näringsidkare, aktiebolag, försäkringsbolag och handelsbolag/kommanditbolag.
Standardnivå	Nej



Populationstyp Register- och undersökningspopulation

Kommentar

Datum 2011-09-01

### Variabler

#### Ursprungligt byggår

Namn Ursprungligt byggår  
 Definition Ursprungligt byggår  
 Beskrivning Hämtas från fastighetstaxeringsregistret eller som angivits av fastighetsägaren

Kommentar

Referenstid

Uppgiftskälla Outhyrda bostadslägenheter  
 Outhyrda lägenheter privat

Arkiveras Nej

Dimension Nej

Operationell definition

#### Värdemängd

Klassifikation/värdemängd Intervall - årtal  
 Version Årsintervall, <1941, >1995  
 Nivå Årtalsklasser  
 Representation Ej aktuellt

#### Klassificering av lägenhetsbeståndet

Namn Klassificering av lägenhetsbeståndet  
 Definition Klassificering av lägenhetsbeståndet. Särskiljning av bestånd och outhyrda lägenheter  
 Beskrivning Särskiljning av bestånd och outhyrda lägenheter

Kommentar

Referenstid

Uppgiftskälla Outhyrda bostadslägenheter

	Outhyrda lägenheter privat
Arkiveras	Nej
Dimension	Nej
Operationell definition	

**Värde­mängd**

Klassifikation/värde­mängd	Lägenheter
Version	Klassificering av lägenhetsbeståndet
Nivå	Klassificering av lägenhetsbeståndet
Representation	Ej aktuellt

**Gruppering av kommuner till olika regioner**

Namn	Gruppering av kommuner till olika regioner
Definition	Gruppering av kommuner till olika regioner
Beskrivning	Gruppering av kommuner till olika regioner
Kommentar	
Referenstid	
Arkiveras	Nej
Dimension	Nej
Operationell definition	

**Värde­mängd**

Klassifikation/värde­mängd	Hyrer i bostadslägenheter 2
Version	Region urvalsdragning
Nivå	Region urvalsdragning
Representation	Ej aktuellt

**Kommun**

Namn	Kommun
Definition	Regional indelning i kommuner.
Beskrivning	
Kommentar	

Referenstid	
Arkiveras	Nej
Dimension	Nej
Operationell definition	
<b>Värdemängd</b>	
Klassifikation/värdemängd	Län, kommun, församling
Version	LKF 2011- 01-01/ Län, kommuner och församlingar
Nivå	Kommun
Representation	Ej aktuellt

## Värdemängder

### Region urvalsdragning

Klassifikation	Hyrer i bostadslägenheter 2
Version	Region urvalsdragning
Nivå	Region urvalsdragning

### Värden

Kod	Text
1	Stor- Stockholm
2	Stor- Göteborg
3	Övriga kommuner med minst 75000 invånare
4	Övriga kommuner med mindre än 75000 invånare
5	Stor-Malmö

### Årsintervall, <1941, >1995

Klassifikation	Intervall -
----------------	-------------

Version	årtal Årsintervall, <1941, >1995
Nivå	Årtalsklasser

**Värden**

Kod	Text
1	- 1940
2	1941 - 1965
3	1966 - 1975
4	1976 - 1985
5	1986 - 1995
6	1996 -

**Klassificering av lägenhetsbeståndet**

Klassifikation	Lägenheter
Version	Klassificering av lägenhetsbeståndet
Nivå	Klassificering av lägenhetsbeståndet

**Värden**

Kod	Text
1	Bestånd lägenheter
2	Lägenheter lediga till uthyrning
3	Övriga outhyrda lägenheter

**LKF 2011-01-01/ Län, kommuner och församlingar**

Klassifikation	Län, kommun, församling
Version	LKF 2011- 01-01/ Län, kommuner och församlingar
Nivå	Kommun

**Värden**

Kod	Text
0114	Upplands Väsby
0115	Vallentuna
0117	Österåker

0120	Värmdö
0123	Järfälla
0125	Ekerö
0126	Huddinge
0127	Botkyrka
0128	Salem
0136	Haninge
0138	Tyresö
0139	Upplands-Bro
0140	Nykvarn
0160	Täby
0162	Danderyd
0163	Sollentuna
0180	Stockholm
0181	Södertälje
0182	Nacka
0183	Sundbyberg
0184	Solna
0186	Lidingö
0187	Vaxholm
0188	Norrtälje
0191	Sigtuna
0192	Nynäshamn
0305	Håbo
0319	Älvkarleby
0330	Knivsta
0331	Heby
0360	Tierp
0380	Uppsala
0381	Enköping
0382	Östhammar
0428	Vingåker
0461	Gnesta
0480	Nyköping
0481	Oxelösund
0482	Flen
0483	Katrineholm
0484	Eskilstuna
0486	Strängnäs
0488	Trosa
0509	Ödeshög
0512	Ydre
0513	Kinda
0560	Boxholm
0561	Åtvidaberg
0562	Finspång
0563	Valdemarsvik
0580	Linköping

0581	Norrköping
0582	Söderköping
0583	Motala
0584	Vadstena
0586	Mjölby
0604	Aneby
0617	Gnosjö
0642	Mullsjö
0643	Habo
0662	Gislaved
0665	Vaggeryd
0680	Jönköping
0682	Nässjö
0683	Värnamo
0684	Sävsjö
0685	Vetlanda
0686	Eksjö
0687	Tranås
0760	Uppvidinge
0761	Lessebo
0763	Tingsryd
0764	Alvesta
0765	Älmhult
0767	Markaryd
0780	Växjö
0781	Ljungby
0821	Högsby
0834	Torsås
0840	Mörbylånga
0860	Hultsfred
0861	Mönsterås
0862	Emmaboda
0880	Kalmar
0881	Nybro
0882	Oskarshamn
0883	Västervik
0884	Vimmerby
0885	Borgholm
0980	Gotland
1060	Olofström
1080	Karlskrona
1081	Ronneby
1082	Karlshamn
1083	Sölvesborg
1214	Svalöv
1230	Staffanstorps
1231	Burlöv
1233	Vellinge

1256	Östra Göinge
1257	Örkelljunga
1260	Bjuv
1261	Kävlinge
1262	Lomma
1263	Svedala
1264	Skurup
1265	Sjöbo
1266	Hörby
1267	Höör
1270	Tomelilla
1272	Bromölla
1273	Osby
1275	Perstorp
1276	Klippan
1277	Åstorp
1278	Båstad
1280	Malmö
1281	Lund
1282	Landskrona
1283	Helsingborg
1284	Höganäs
1285	Eslöv
1493	Mariestad
1494	Lidköping
1495	Skara
1496	Skövde
1497	Hjo
1498	Tidaholm
1499	Falköping
1715	Kil
1730	Eda
1737	Torsby
1760	Storfors
1761	Hammarö
1762	Munkfors
1763	Forshaga
1764	Grums
1765	Årjäng
1766	Sunne
1780	Karlstad
1781	Kristinehamn
1782	Filipstad
1783	Hagfors
1784	Arvika
1785	Säffle
1814	Lekeberg
1860	Laxå

1861	Hallsberg
1862	Degerfors
1863	Hällefors
1864	Ljusnarsberg
1880	Örebro
1881	Kumla
1882	Askersund
1883	Karlskoga
1884	Nora
1885	Lindesberg
1904	Skinnskatteberg
1907	Surahammar
1960	Kungsör
1961	Hallstahammar
1962	Norberg
1980	Västerås
1981	Sala
1982	Fagersta
1983	Köping
1984	Arboga
2021	Vansbro
2023	Malung-Sälen
2026	Gagnef
2029	Leksand
2031	Rättvik
2034	Orsa
2039	Älvdalen
2061	Smedjebacken
2062	Mora
2080	Falun
2081	Borlänge
2082	Säter
2083	Hedemora
2084	Avesta
2085	Ludvika
2101	Ockelbo
2104	Hofors
2121	Ovanåker
2132	Nordanstig
2161	Ljusdal
2180	Gävle
2181	Sandviken
2182	Söderhamn
2183	Bollnäs
2184	Hudiksvall
2260	Ånge
2262	Timrå
2280	Härnösand



2281	Sundsvall
2282	Kramfors
2283	Sollefteå
2284	Örnsköldsvik
2303	Ragunda
2305	Bräcke
2309	Krokom
2313	Strömsund
2321	Åre
2326	Berg
2361	Härjedalen
2380	Östersund
2401	Nordmaling
2403	Bjurholm
2404	Vindeln
2409	Robertsfors
2417	Norsjö
2418	Malå
2421	Storuman
2422	Sorsele
2425	Dorotea
2460	Vännäs
2462	Vilhelmina
2463	Åsele
2480	Umeå
2481	Lycksele
2482	Skellefteå
2505	Arvidsjaur
2506	Arjeplog
2510	Jokkmokk
2513	Överkalix
2514	Kalix
2518	Övertorneå
2521	Pajala
2523	Gällivare
2560	Älvsbyn
2580	Luleå
2581	Piteå
2582	Boden
2583	Haparanda
2584	Kiruna
1286	Ystad
1287	Trelleborg
1290	Kristianstad
1291	Simrishamn
1292	Ängelholm
1293	Hässleholm
1315	Hylte

1380	Halmstad
1381	Laholm
1382	Falkenberg
1383	Varberg
1384	Kungsbacka
1401	Härryda
1402	Partille
1407	Öckerö
1415	Stenungsund
1419	Tjörn
1421	Orust
1427	Sotenäs
1430	Munkedal
1435	Tanum
1438	Dals-Ed
1439	Färgelanda
1440	Ale
1441	Lerum
1442	Vårgårda
1443	Bollebygd
1444	Grästorp
1445	Essunga
1446	Karlsborg
1447	Gullspång
1452	Tranemo
1460	Bengtstors
1461	Mellerud
1462	Lilla Edet
1463	Mark
1465	Svenljunga
1466	Herrljunga
1470	Vara
1471	Götene
1472	Tibro
1473	Töreboda
1480	Göteborg
1481	Mölndal
1482	Kungälv
1484	Lysekil
1485	Uddevalla
1486	Strömstad
1487	Vänersborg
1488	Trollhättan
1489	Alingsås
1490	Borås
1491	Ulricehamn
1492	Åmål

## 4.2 Arkiveringsversioner

### **4.3 Erfarenheter från senaste undersökningsomgången**

Information till uppgiftslämnarna om hur sålda fastigheter ska hanteras bör läggas till i missivet och även kunna hanteras direkt i webblancketten.